

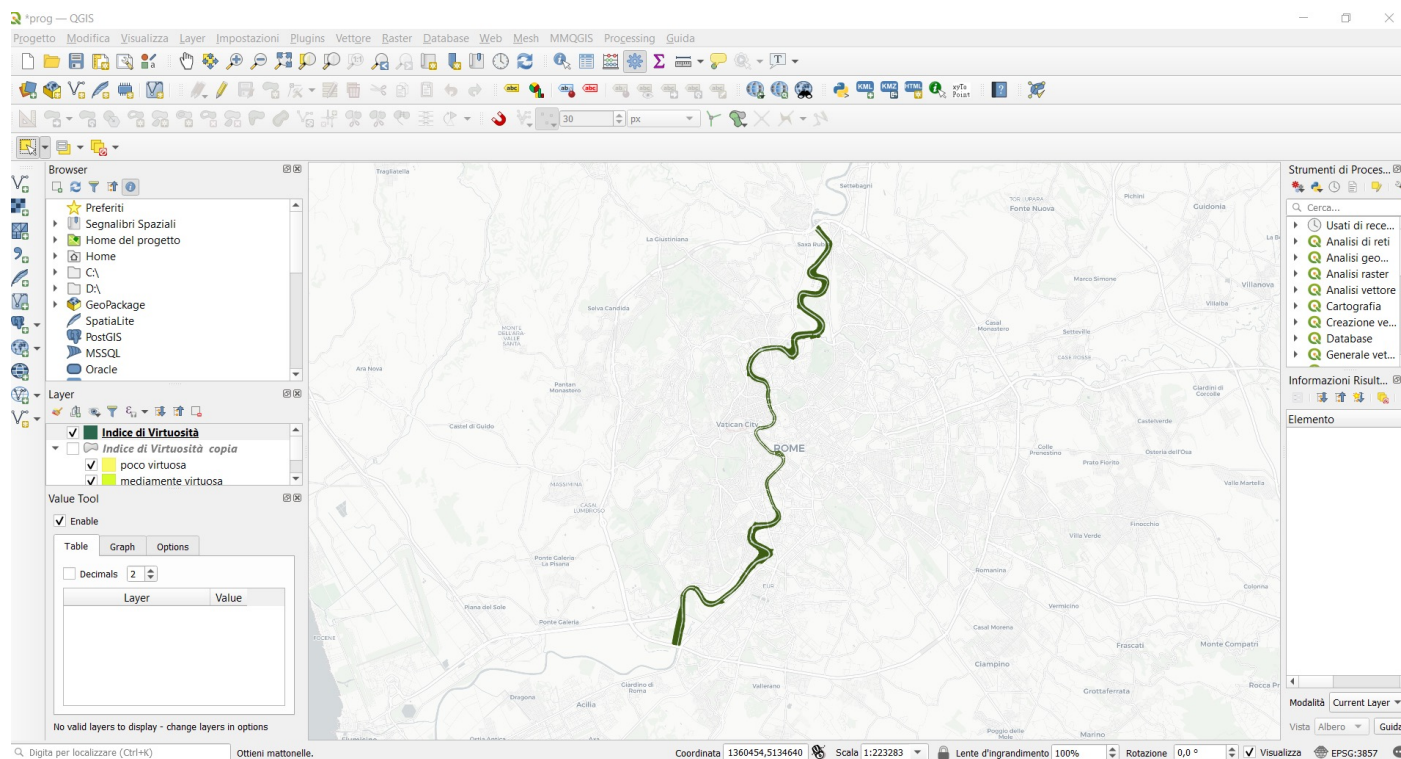
DUT - Database Unico Tevere



DUT - Database Unico Tevere

IL PROGETTO PUNTA ALLA REALIZZAZIONE DI UNO STRUMENTO DI GOVERNANCE, CHE CONSENTIRÀ UN UTILIZZO IMMEDIATO ED EFFICACE DI INFORMAZIONI INERENTI AL TEVERE OGGI INDISPONIBILI O NON FRUIBILI, PONENDOSI COME PRIMO OBIETTIVO LA CREAZIONE DEL PRIMO DATABASE INTEGRATO, GEO-RIFERITO E AGGIORNATO SUL TRATTO DEL TEVERE CHE DA CASTEL GIUBILEO ARRIVA ALLA FOCE.

DUT – costruzione del GIS



- **Software utilizzato per l'elaborazione dei dati:** QGIS
- **Tratto Urbano:** da Castel Giubileo a Ponte di Mezzocammino
- **Dati disponibili:** strumenti di pianificazione e carte uso del suolo
- **Dati da implementare:** ricostruzione in Gis dei dati relativi al quadro delle concessioni

DUT – rilevazione sul campo



DUT – rilevazione sul campo

STR_INF03

1. STRATO INFORMATIVO: Uso reale

DESCRIZIONE: fornisce informazioni sull'uso reale di un luogo e sullo stato di manutenzione.

2. DATI DA RILEVARE:

Uso reale

- 1) Discarica
- 2) Sfascio
- 3) Accampamento
- 4) Deposito materiali
- 5) Parcheggio autoveicoli
- 6) Attività produttive o assimilate
- 7) Residenze
- 8) Aree verdi
- 9) Aree verdi attrezzate
- 10) Aree attrezzate per lo sport e il tempo libero
- 11) Altro

Stato di manutenzione

- 12) Livello di manutenzione

3. FILES da restituire:

NOME File Grafico: USO

- ✓ *Tipo di geometria:* poligono
- ✓ *Modalità di digitalizzazione:* i poligoni devono essere identificati con un numero (ID) e devono essere chiusi. I lati di poligoni adiacenti lungo il perimetro di adiacenza devono essere unici.

NOME File Tabellare: USO

- ✓ *Modalità di organizzazione dei dati:* La scheda deve essere fornita in formato dBASE (.dbf) o Excel (.xls) secondo la seguente struttura.

ID	USO	LM
1		
...		
n		

USO: Discarica, Sfascio, Accampamento, Deposito materiali, Parcheggio autoveicoli, Attività produttive o assimilate, Residenze, Aree verdi, Aree verdi attrezzate, Aree attrezzate per lo sport e il tempo libero, Altro.

LM: Pessimo, Scarso, Buono, Ottimo.

DUT – rilevazione sul campo

Stato di manutenzione

- Ottimo
- Buono
- Scarso
- Pessimo

Uso reale

- Discarica
- Sfascio
- Accampamento
- Deposito materiali
- Parcheggio autoveicoli
- Attività produttive
- Residenze
- Aree verdi
- Aree verdi attrezzate
- Aree attrezzate (sport, tempo libero)
- Altro (specificare)

Accessibilità fisica

- Strada sterrata
- Strada asfaltata
- Pista ciclabile
- Percorso pedonale
- Sentieri spontanei

Sicurezza sociale

Aree recintate:

- Sì
- No
- Parzialmente

Aree sorvegliate:

- Sì
- No
- Parzialmente

Aree illuminate:

- Sì
- No
- Parzialmente

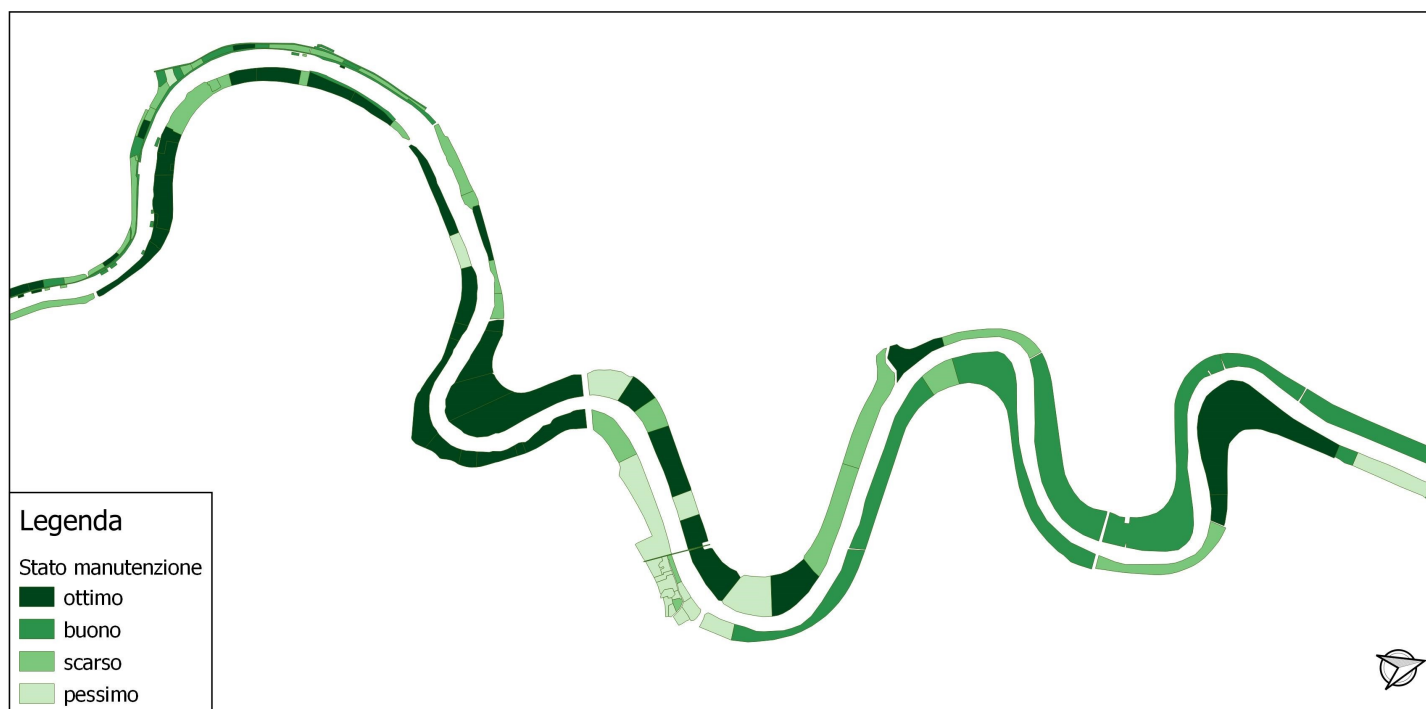
Accessibilità sociale

- Zona ad accesso privato
- Zona ad accesso limitato
- Zona ad accesso temporaneo
- Zona non recintata

Stato ambientale

- Inquinamento ambientale certificato
- Deposito rifiuti superficiali
- Aree pavimentate
- Vegetazione curata
- Vegetazione incolta
- Ecosistemi fragili da preservare

DUT – rilevazione sul campo



prime informazioni risultate
dalle schede di rilevamento e i
dati relativi a concessioni
domande e occupazioni

DUT – l'analisi del BURL

BURL (Bollettino Ufficiale Regione Lazio) dal 2000 al 2019

- *Giorno/Mese/Anno di pubblicazione*
- *Numero del bollettino*
- *Comune (Roma o Fiumicino)*
- *Area golenale e/o specchio acqueo*
- *Foglio catastale e relative particelle*
- *Sponda (destra o sinistra)*
- *Indirizzo*
- *Superficie area golenale e/o specchio acqueo*
- *Attività ed usi*
- *Status dell'iter (domanda, concessione, diniego, gara, voltura, annullamento domanda o concessione, avviso area disponibile, decadenza, revoca)*
- *Motivazioni*
- *Richiedente*
- *Numero del procedimento*
- *Determinazione*
- *Anni richiesti*

Se area data in concessione:

- *Durata della concessione*
- *Scadenza*
- *Canone (€)*

Oltre 730 comunicazioni pubblicate

75% delle aree richieste nel comune di Roma

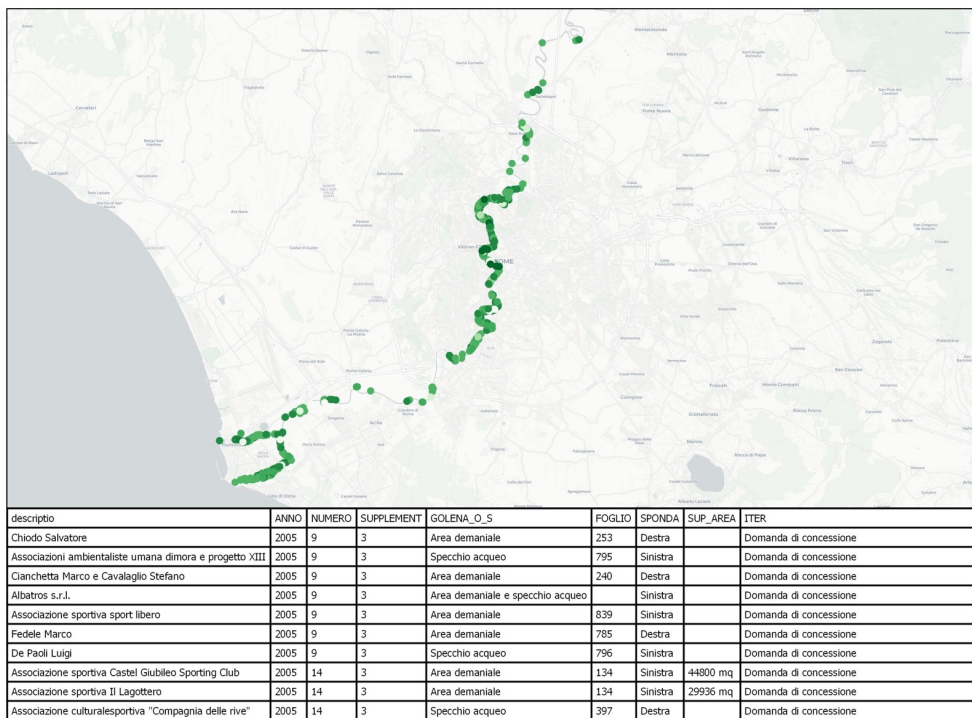
67% comunicazioni su aree golenali

70% sono domande di concessione

5% sono dinieghi

17% sono concessioni assegnate

DUT – l'analisi del BURL



DALLE ANALISI DEI DATI BURL IN EXCEL È STATO RIPRODOTTO UN FILE PUNTIFORME CON TUTTE LE DOMANDE DI CONCESSIONE SUDDIVISE PER DIFFERENTE TIPOLOGIA DI ITER.

UNA BUONA BASE DI PARTENZA CHE POTREBBE ESSERE IMPLEMENTATA E AGGIORNATA.

DUT – la qualificazione delle aree

AREE VIRTUOSE

interessate da un uso, una funzione, una destinazione che ne garantisce la gestione e la manutenzione

AREE DISPONIBILI

pur non essendo interessate attualmente da nessun uso specifico presentano condizioni tali che le rendono pronte ad un uso immediato

AREE DA RIQUALIFICARE

richiedono interventi di pulizia, manutenzione, messa in sicurezza, ma non presentano particolari criticità

AREE ECO-SISTEMICHE

presentano elevata qualità ambientale, pertanto la loro tutela è indispensabile per mantenere il valore eco-sistemico

AREE DA RISANARE

presentano condizioni avanzate (o incipienti) di inquinamento

DUT – la costruzione degli indici

AREE VIRTUOSE

StatoGiuridico = AREA CONCESSA (ATTIVA)

INDICE DI VIRTUOSITA' (IV)

$$IV = AV_StM + AV_AccF + AV_AccS + AV_SicS + AV_StAmb$$

Dove:

AV_StM = Stato di Manutenzione

AV_AccF = Accessibilità fisica

AV_AccS = Accessibilità Sociale

AV_SicS = Sicurezza Sociale

AV_StAmb = Stato Ambientale

DUT – la costruzione degli indici

AREE DISPONIBILI

StatoGiuridico $\neq$ AREA CONCESSA (NON ATTIVA)

INDICE DI DISPONIBILITA' (ID)

$$ID = AD_US + AD_AccF + AD_AccS + AD_SicS + AD_StAmb$$

Dove:

AD_StM = Stato di Manutenzione

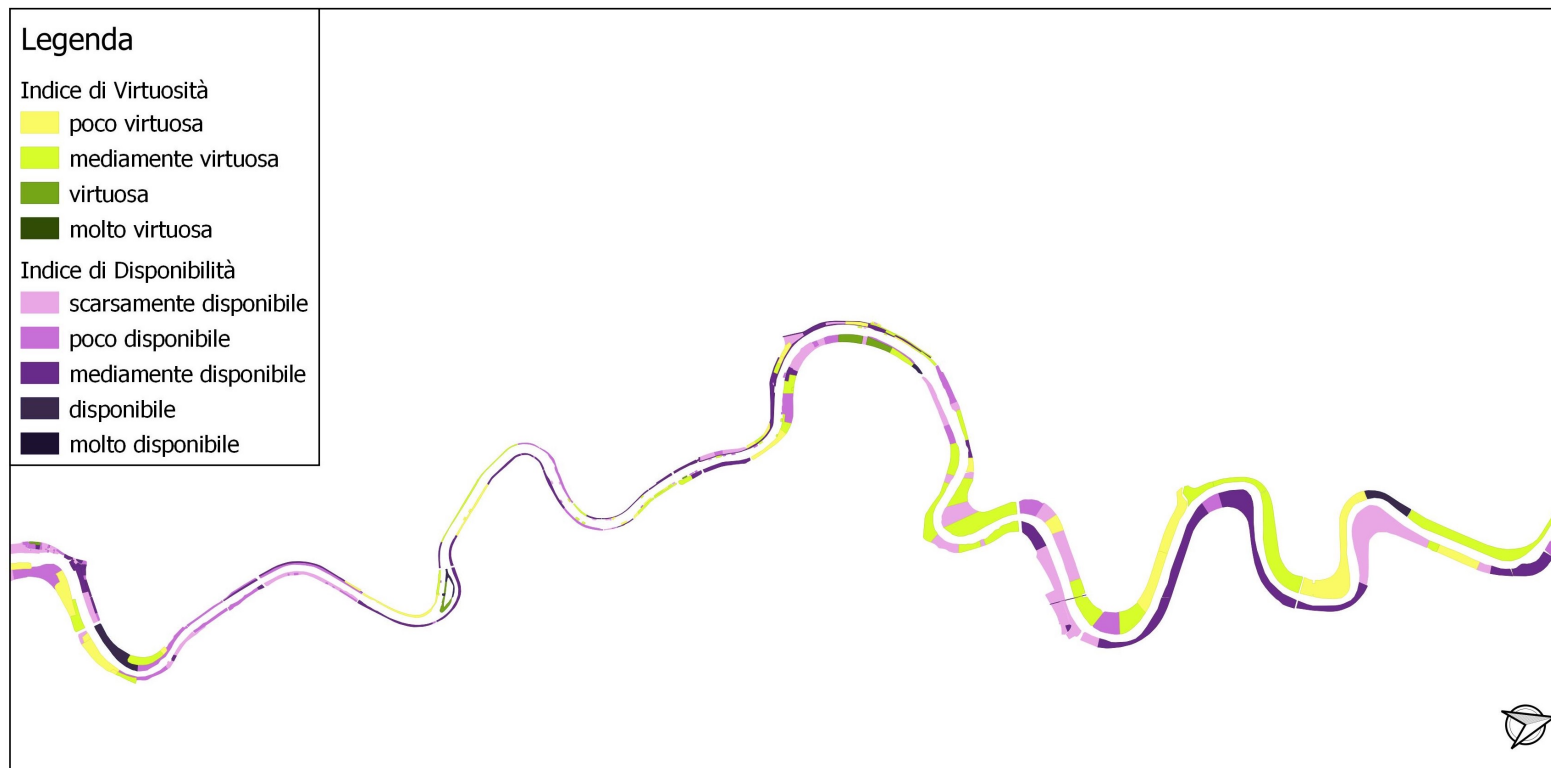
AD_AccF = Accessibilità fisica

AD_AccS = Accessibilità Sociale

AD_SicS = Sicurezza Sociale

AD_StAmb = Stato Ambientale

DUT – mappa aree golenali



DUT – INDICE DI VIRTUOSITÀ

Legenda

Indice di Virtuosità

-  poco virtuosa
-  mediamente virtuosa
-  virtuosa
-  molto virtuosa



DUT – INDICE DI DISPONIBILITÀ

